



Wednesday, October 21, 2026



20 Pages | ₹5 & for Pune ₹7 | RNI No. 1541/1957

Vol. 70 No. 12 | www.freepressjournal.in • EDITIONS: • MUMBAI • INDORE • PUNE • BHOPAL • NASHIK • KONKAN • E-paper • Member: Audit Bureau of Circulation (July to December 2025)

THE FREE PRESS JOURNAL



डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)

अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!

Recovery Department: Madhukunj, 2nd Floor, P-52, Phase – II, M.I.D.C., Kalyan Shil Road, Sonarpada, Dombivli (East), Thane – 421204.

Telephone No. 0251-2875000/2875116 Email ID :- recovery@dnsb.bank.in

E-AUCTION SALE NOTICE

Auction Sale/bidding would be conducted only through Website <https://www.bankeauctions.com>. Sale by Public Auction under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and Rules made thereunder of the below mentioned properties mortgaged to Dombivli Nagari Sahakari Bank Limited (the Bank) for the advances granted to the below mentioned Borrowers.

Sr. No.	Name of the Borrower	Amount Outstanding as mentioned in 13(2) notice. Amt. in Rupees.
1.	Mr. Sanjay Sadanand Pawar	Rs. 5,76,162.20
2.	Mr. Kadam Sanjay Jagannath	Rs.35,46,068.29
3.	Mr. Ajinkya Shivaji Bhagwat	Rs.11,45,552.00
4.	Mr. Sahil Ramesh Mestry	Rs.11,05,290.65
5.	Mrs. Swara Vaibhav Desai	Rs. 7,80,767.44
6.	Mr. Nitin Rajaram More	Rs.37,24,540.89
7.	Mrs. Hemanti Yogesh Bhoir	Rs.49,27,613.43
8.	Mr. Kaustubh Vijay Vinherkar	Rs.28,68,278.63
9.	Mr. Jayesh Bapusaheb Deshmukh	Rs.19,97,741.62
10.	Mrs. Medha Vikas Ghangrekar	Rs.13,79,383.42
11.	Mr. Sagar Bharat Tupe	Rs.22,74,885.37

The Bank is having physical possession of the below mentioned Secured Assets under SARFAESI Act. The Bank has decided to carry out Public Auction of the following properties for recovery of its dues.

Sr. No	Description of the Property	Reserve Price (in Lakh)	EMD (in Lakh)	Date and Time of Inspection	Date and Time of Auction
1.	Shop No. 15, & Shop No. 16, area adm. 200 Sq. fts. (built-up) each, B wing, on Ground Floor, in the building known as "Kamdhenu Shopping Centre" situated at Gat No. 79, area adm. about 0-33-0 H. R. out of the total land admeasuring 0-74-0 H. R. Akar 3-96 Rs. at Mouje Kumbale, Taluka Mandangad, District Ratnagiri.	7.50	0.75	03/11/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
2.	Flat No. 101, First Floor, adm. 67.84 sq. mtr. Built up in the building known as Sai Chhaya Phase – 1, constructed on land bearing Survey No. 190, Hissa No. 3 lying and situated at Village More, Taluka Vasai, Dist. Palghar within the area of Sub Registrar at Vasai.	13.50	1.35	30/10/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
3.	Flat No. 203, 2nd Floor, Admeasuring 220 Sq. fts. Carpet area at "Amrut-Vishwa Co-operative Housing Society Ltd.", Building No. R-3, situated at Badlapur Gaon, Boradpada Road, Badlapur (West), Survey No. 173, Hissa No. 5, Taluka Ambarnath, Badlapur.	10.15	1.02	03/11/2026 3.00 a.m. to 5.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
4.	The property within the village Nivsar and within Grampanchayat Nivsar Tal. Lanja, Dist. Ratnagiri, Survey No. 1048, Hissa No. 10B Area-1890 Sq Mts, within the above mentioned landed property there is a proposed construction of building together with all the easements and pathways.	9.80	1.00	03/11/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
5.	The property within the limits of Golap Village Panchayat, Tal & Dist. Ratnagiri, Survey No. 241A, Hissa No. 5/23, Area-0-03-10, Within the landed property there is a building bearing Golap Grampanchayat House No-2097 (2097A & 2097B), admeasuring 90.34 sq. mtrs (872 sq. ft) built up area.	8.61	0.86	04/11/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
6.	Flat No. 204, area adm. 363 Sq. fts. (33.73 sq.mtrs) + exclusive areas admeasuring 117 sq.fts, 33 sq.fts, open Terrace + adm 84 sq.fts usable area on second floor of the building No-5 known as "Anuradha" in the complex known as Aboli Estate Co-operative Housing Society (proposed), Village Kanchangaon, Dombivli (East)	39.31	3.95	03/11/2026 11.00 a.m. to 1.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
7.	Flat No.203, adm.460 Sq.fts.(Carpet)(42.76 Sq.Mtrs.) on Second floor, in the building known as "Sudam Residency, situated at Village Gaondevi, Dombivli (West)	43.52	4.35	03/11/2026 2.00 a.m. to 4.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
8.	Flat No.303, admeasuring area 348 Sq. Fts. (Carpet), in the building known as Vighnahar Sudama, village Mouje Pen, Taluka Pen, District Raigad.	18.80	1.90	04/11/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
9.	Flat No. 302, Area adm 469 sq.fts. i.e. 43.58 sq.mtrs (carpet) on Third floor, Building No-1, Atharva Residency, at Village Dhavale Gaon, Vangani, Taluka Ambarnath, Dist. Thane,	11.06	1.10	05/11/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
10.	Flat No.701, having area adm.39.11 sq. mtrs (carpet), on Seventh floor, "Tulsi Arambh", Type-A, B-Wing, Village Kharvai, Taluka Ambarnath, District Thane, limits of the Kulgaon Badlapur Municipal Council, Kulgaon.	22.68	2.26	05/11/2026 3.00 p.m. to 5.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon
11.	Flat No.B- 1106, adm 421 sq.fts i.e.39 sq.mtr (carpet) along with Adjacent Terrace adm 103 sq.fts. i.e. 9.57 sq.mtrs, Total Built up area adm 650 sq.ft. i.e.60.38 sq.mtr in the building B of "City Light" situated at Mauje Khed Shivapur, Taluka Haveli, Dist-Pune, within the limit of Grampanchayat Khed Shivapur.	22.23	2.22	04/11/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	12/11/2026 at 11.00 a.m. to 12.00 noon

Auction Conducted through :- Website of C1 India (<https://www.bankeauctions.com>) & address to obtain and submit offers along with the online Inter se bidding etc., may contact <https://www.bankeauctions.com>, M/s. C1 India Pvt Ltd, Tel: helpline no. 7291981124/25/26. (M): 8866682937, Mr. Bhavik Pandya. Helpline Email ID-maharashtra@c1india.com & support@bankeauctions.com.

This Publication shall also be treated as a Fifteen (15) Days' Notice to the above-named Borrowers, Mortgagors, under the provisions to Rules 8(6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link i. e. <https://www.bankeauctions.com>.

The Authorized Officer reserves the absolute right to accept or reject any bid, postpone, adjourn, cancel or withdraw the auction, or modify the terms and conditions of sale without assigning any reason and without incurring any liability whatsoever.

The intending bidders can contact the undersigned Authorized Officer for any information to on Mobile Nos. 79771 87695 / 95949 68179/ 98216 51800/93217 13141.

Place : Dombivli .
Date : 21/10/2026

Sd/-
(Authorized Officer)
Dombivli Nagari Sahakari Bank Ltd.

परंपरा आणि नवतेचा संगम

नवशक्ति



, सातारा, सोलापूर, कोकण, नाशिक, धुळे, जळगाव, अहिल्यानगर, मराठवाडा ● वर्ष १२ ● अंक ३३५ ● बुधवार ● २१ ऑक्टोबर २०२६ ● पाने ● २४ ● किंमत ₹५ ● पुणे किंमत ₹ ७ फक्त ● marathi.freepressjournal.i



डॉंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)

अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!

वसुली विभाग : "मधुकुंज", दुसरा मजला, पी-५२, फेज-२, एमआयडीसी, कल्याण शिळ रोड, सोनार पाडा,

डॉंबिवली (पूर्व), जिल्हा - ठाणे-४२१२०४., वेबसाईट- www.dnsbbank.in,

दूरध्वनी क्रमांक ०२५१-२८७५०००/२८७५११६, ई-मेल आयडी - recovery@dnsb.bank.in

ई-लिलाव विक्री सूचना

लिलाव विक्री/बोली प्रक्रिया केवळ <https://www.bankeauctions.com> या संकेतस्थळावरूनच करण्यात येईल. खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना मंजूर करण्यात आलेल्या अग्रिमासाठी डॉंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड (बँक) यांच्याकडे तारण ठेवलेल्या खाली नमूद मालमत्तांची विक्री ही सिब्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिब्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ (सरफेसी अँक्ट) व त्याअंतर्गत करण्यात आलेल्या नियमानुसार जाहीर लिलावाद्वारे करण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	१३(२) च्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे थकीत रक्कम. रक्कम रुपयांमध्ये.
१.	श्री. संजय सदानंद पवार	रु. ५,७६,१६२.२०
२.	श्री. कदम संजय जगन्नाथ	रु. ३५,४६,०६८.२९
३.	श्री. अजिंक्य शिवाजी भगवत	रु. ११,४५,५५२.००
४.	श्री. साहिल रमेश मेस्त्री	रु. ११,०५,२९०.६५
५.	श्रीम. स्वरा वैभव देसाई	रु. ७,८०,७६७.४४
६.	श्री. नितीन राजाराम मोरे	रु. ३७,२४,५४०.८९
७.	श्रीम. हेमंती योगेश भोईर	रु. ४९,२७,६१३.४३
८.	श्री. कौस्तुभ विजय विन्हेकर	रु. २८,६८,२७८.६३
९.	श्री. जयेश बापुसाहेब देशमुख	रु. १९,९७,७४१.६२
१०.	श्रीम. मेघा विकास घांगरेकर	रु. १३,७९,३८३.४२
११.	श्री. सागर भारत तुपे	रु. २२,७४,८८५.३७

बँकेकडे सरफेसी कायद्यांतर्गत खाली नमूद केलेल्या तारण मत्तांचा प्रत्यक्ष कच्चा आहे. बँकेने आपल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील मिळकतीचा जाहीर लिलाव करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (लाखांमध्ये)	इअर (लाखांमध्ये)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ
१.	दुकान क्र. १५ आणि दुकान क्र. १६, प्रत्येकी क्षेत्र मोजमापीत २०० चौ. फूट (बांधकाम क्षेत्र), बी विंग, तळमजल्यावर, "कानधेन् शॉपिंग सेंटर" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, गट क्र. ७९ येथे स्थित, एकूण जमिनीपैकी क्षेत्र मोजमापीत सुमारे ०-३३-० हे. आर. आणि एकूण जमीन क्षेत्र मोजमापीत ०-७४-० हे. आर., आकार रु. ३-९६, मौजे कुंबळे, तालुका मंडणगड, जिल्हा रत्नागिरी येथे स्थित.	७.५०	०.७५	०३/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. २.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
२.	फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, क्षेत्र मोजमापीत ६७.८४ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्र, साई छाया फेज १ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. १९०, हिस्सा क्र. ३ धारक जमिनीवर बांधण्यात आलेली, गाव मोरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथे वसई येथील उपनिबंधकांच्या क्षेत्राच्या हद्दीत स्थित.	१३.५०	१.३५	३०/१०/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. २.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
३.	फ्लॅट क्र. २०३, २ रा मजला, क्षेत्र मोजमापीत २२० चौ. फूट चटई क्षेत्र, "अमृत-विश्व को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि." येथे, इमारत क्र. आर-३, बदलापूर गाव, बोराडपाडा रोड, बदलापूर (पश्चिम), सर्व्हे क्र. १७३, हिस्सा क्र. ५, तालुका अंबरनाथ, बदलापूर येथे स्थित.	१०.१५	१.०२	०३/११/२०२६ दु. ३.०० वा. ते सायं. ५.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
४.	गाव निवसर आणि ग्रामपंचायत निवसर, तालुका लांजा, जिल्हा रत्नागिरी यांच्या हद्दीतील मिळकत, सर्व्हे क्र. १०४८, हिस्सा क्र. १०बी, क्षेत्र-१८९० चौ. मीटर, वर नमूद केलेल्या जमिनीच्या मिळकतीमध्ये सर्व सुखाधिकार आणि मार्गासह इमारतीचे प्रस्तावित बांधकाम आहे.	९.८०	१.००	०३/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. २.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
५.	गोलाप ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील मिळकत, तालुका आणि जिल्हा रत्नागिरी, सर्व्हे क्र. २४१ए, हिस्सा क्र. ५/२३, क्षेत्र-०-०३-१०, सदर जमिनीच्या मिळकतीमध्ये गोलाप ग्रामपंचायत घर क्र. २०९७ (२०९७ए आणि २०९७बी) धारक इमारत असून, तिचे क्षेत्र मोजमापीत ९०.३४ चौ. मीटर (८७२ चौ. फूट) बांधकाम क्षेत्र आहे.	८.६१	०.८६	०४/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. २.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
६.	फ्लॅट क्र. २०४, क्षेत्र मोजमापीत ३६३ चौ. फूट (३३.७३ चौ. मीटर) + विशेष वापरासाठी असलेली क्षेत्रे, क्षेत्र मोजमापीत ११७ चौ. फूट, ३३ चौ. फूट खुली टेरेस + क्षेत्र मोजमापीत ८४ चौ. फूट वापरण्यायोग्य क्षेत्र, "अबोली इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (प्रस्तावित)" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या संकुलातील "अनुराधा" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्र. ५ च्या दुसऱ्या मजल्यावर, गाव कांचनगाव, डॉंबिवली (पूर्व) येथे स्थित.	३९.३१	३.९५	०३/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
७.	फ्लॅट क्र. २०३, क्षेत्र मोजमापीत ४६० चौ. फूट (चटई क्षेत्र) (४२.७६ चौ. मीटर), दुसऱ्या मजल्यावर, "सुदाम रेसिडेन्सी" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, गाव गावदेवी, डॉंबिवली (पश्चिम) येथे स्थित.	४३.५२	४.३५	०३/११/२०२६ स. २.०० वा. ते सायं. ४.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
८.	फ्लॅट क्र. ३०३, क्षेत्र मोजमापीत ३४८ चौ. फूट (चटई क्षेत्र), विघनहर सुदामा म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, गाव मौजे पेण, तालुका पेण, जिल्हा रायगड.	१८.८०	१.९०	०४/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. २.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
९.	फ्लॅट क्र. ३०२, क्षेत्र मोजमापीत ४६९ चौ. फूट म्हणजेच ४३.५८ चौ. मीटर (चटई क्षेत्र), तिसऱ्या मजल्यावर, इमारत क्र. १, अथर्व रेसिडेन्सी, गाव ढवळे गाव, वांगणी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे.	११.०६	१.१०	०५/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. २.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
१०.	फ्लॅट क्र. ७०१, क्षेत्र मोजमापीत ३९.११ चौ. मीटर (चटई क्षेत्र), सातव्या मजल्यावर, "तुलसी आरंभ", टाईप-ए, बी-विंग, गाव खरवई, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, कुळगाव बदलापूर नगरपरिषदेच्या हद्दीत, कुळगाव.	२२.६८	२.२६	०५/११/२०२६ दु. ३.०० वा. ते सायं. ५.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.
११.	फ्लॅट क्र. बी-११०६, क्षेत्र मोजमापीत ४२१ चौ. फूट म्हणजेच ३९ चौ. मीटर (चटई क्षेत्र), त्यासह लगतच्या टेरेसचे क्षेत्र मोजमापीत १०३ चौ. फूट म्हणजेच ९.५७ चौ. मीटर, एकूण बांधकाम क्षेत्र मोजमापीत ६५० चौ. फूट म्हणजेच ६०.३८ चौ. मीटर, मौजे खेड शिवापूर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे ग्रामपंचायत खेड शिवापूरच्या हद्दीत स्थित असलेल्या "सिटी लाईट" या इमारतीच्या बी विंगमध्ये.	२२.२३	२.२२	०४/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. २.०० वा.	१२/११/२०२६ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.

लिलाव खालील माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे :-सी१ इंडिया यांच्या संकेतस्थळामार्फत (<https://www.bankeauctions.com>) तसेच ऑनलाईन इंटर-से बिडिंगसह ऑफर्स प्राप्त करण्यासाठी व सादर करण्यासाठीचा पत्ता इत्यादी बाबींकरिता <https://www.bankeauctions.com>, मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. यांच्याशी संपर्क साधावा, दूरध्वनी : हेलपलाईन क्र. ७२९१९८११२४/२५/२६, (मो.) ८८६६६८२९३७, श्री. भाविक पंड्या. हेलपलाईन ई-मेल आयडी : maharashtra@c1india.com & support@bankeauctions.com.

हे प्रकाशन सिब्युरिटी इंस्ट्रेट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) मधील तरतुदीनुसार वर नमूद केलेल्या कर्जदारांना, गहाणदारांना पंधरा (१५) दिवसांची सूचना म्हणून देखील मानण्यात येईल.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankeauctions.com> या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा, लिलाव पुढे ढकलण्याचा, तहकूब करण्याचा किंवा मागे घेण्याचा किंवा कोणतेही कारण न देता आणि कोणतेही दायित्व न स्वीकारता विक्रीच्या अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा संपूर्ण अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतात.

इच्छुक बोलीदार कोणत्याही माहितीसाठी अधोस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकार्यांशी मोबाईल क्र. ७९७७९ ८७६९५ / ९५९४९ ६८९७९ / ९८२१६ ५९८०० / ९३२१७ १३१४१ वर संपर्क साधू शकतात.

ठिकाण: डॉंबिवली.

दिनांक: २१/१०/२०२६

सही/-
(प्राधिकृत अधिकारी)

डॉंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.